

Российская Федерация
АДМИНИСТРАЦИЯ БРЯНСКОГО РАЙОНА

241525, Брянская область, Брянский район
с.Глинищево, ул. П.М.Яшенина, д.9
Р/сч.40204810700000100392 в Отделении по Брянской области
ГУ ЦБ РФ по Центральному Федеральному округу
ИНН 3207004800 КПП 320701001

тел.8-(4832) 94-10-90
факс 8-(4832) 94-21-77
E-mail:admbr@admbr.ru

№ 4-496/АФГ от 21.02.2020
на № _____

Главам администраций
сельских поселений Брянского
района Брянской области

Руководствуясь решением Брянского районного Совета народных депутатов от 27.04.2018г. № 5-51-8, «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых на территории Брянского муниципального района», прошу Вас назначить и провести публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений в части установления предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Брянского муниципального района, согласно приложению.

Одновременно информируем Вас о том, что п.2 ст.28 Градостроительного Кодекса РФ определено, что общественные обсуждения или публичные слушания по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы городских округов, проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования.

Пунктом 2 ст.5.1 Градостроительного Кодекса определено, что участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Приложение 2 л.

Первый заместитель
главы администрации



С.Б. Солоницын



Российская Федерация

БРЯНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 27.04.2018г. № 5-51-8
с. Глинищево

О предельных размерах земельных участков,
предоставляемых на территории
Брянского муниципального района

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Брянской области от 07.10.2002 № 68-З «О нормах предоставления земельных участков гражданам на территории Брянской области», в целях совершенствования градостроительной политики и обеспечения единообразия при предоставлении земельных участков на территории Брянского муниципального района, Брянский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Признать утратившим силу решение Брянского районного Совета народных депутатов от 05.11.2002г. № 2-12-23 «О нормах предоставления земельных участков в собственность гражданам на территории Брянского района» (в редакции решений Брянского районного Совета народных депутатов № 3-15-20 от 17.11.2006г., № 3-21-10 от 08.06.2007г.).

2. Установить предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Брянского муниципального района в размере:

2.1. для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства:

- максимальный размер-2000 кв.м.

- минимальный размер- 350 кв.м.

2.2. для ведения садоводства, огородничества и дачного строительства:

- максимальный размер-1000 кв.м.

- минимальный размер- 350 кв.м.

2.3. для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства:

- максимальный размер- 2,7 га

- минимальный размер- 0,5 га.

2.4. для индивидуального гаражного строительства:

- максимальный размер- 40 кв.м.

- минимальный размер- 24 кв.м.

2.5. для сельскохозяйственного производства:

- минимальный размер- 0,5 га

3. Привести в соответствие с настоящим решением Правила землепользования и застройки сельских поселений.

4. Рекомендовать сельским поселениям Брянского района привести в соответствие с нормами действующего законодательства муниципальные правовые акты, касающиеся норм предоставления земельных участков.

5. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Деснянская правда».

6. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

7. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комитет по законности и вопросам правопорядка (Потапенко).

Глава Брянского
муниципального района

Н.А. Шведов