**ПРОТОКОЛ**

проведения публичных слушаний по решению от 21.07.2020г. № 4-30-5

Новодарковичского сельского Совета народных депутатов Брянского района

по Проекту нормативно-правового акта по вопросу **«О признании недействующими отдельных положений Генерального Плана и Правил землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления размеров и границ санитарно-защитных зон Новодарковичского сельского поселения, информация о которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости»**

**Место** проведения: Брянская область, Брянский район,

пос. Новые Дарковичи, 3-а, зал ДК

**Дата** проведения: 25 августа 2020 г.

**Время** проведения: 15-00 час.

**Зарегистрированы**: 17 человек

Председательствовал: Трофимов В.Г. – глава Новодарковичского сельского поселения.

Секретарь: Кузнецова Т.А.

**Повестка дня:**

1. «О признании недействующими отдельных положений Генерального Плана и Правил землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления размеров и границ санитарно-защитных зон Новодарковичского сельского поселения, информация о которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости»

**СЛУШАЛИ:** председателя публичных слушаний В.Г. Трофимова о проекте решения «О признании недействующими отдельных положений Генерального Плана и Правил землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления размеров и границ санитарно-защитных зон Новодарковичского сельского поселения, информация о которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости»

А.И. Москоленко –глава сельской администрации, сообщил, чтооргкомитетом с 22.07.2020 г. по 25.08.2020 г. осуществлялась работа по обсуждению и подготовке проекта решения «О признании недействующими отдельных положений Генерального Плана и Правил землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления размеров и границ санитарно-защитных зон Новодарковичского сельского поселения, информация о которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости»

Работа велась в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в порядке, определяемом уставом Новодарковичского сельского поселения и нормативными правовыми актами сельского поселения на основании положений Градостроительного Кодекса РФ и Земельного Кодекса РФ.

Т.В. Косилова - ведущий специалист сельской администрации, сообщила, что демонстрационная экспозиция была организована в сельской администрации (с 8.30. час. до 16.30. час.) и холле сельского дома культуры (с 8.30. час. до 16.30. час.) с 22.07.2020 г. по 25.08.2020 г. по адресу: пос. Новые Дарковичи, 3-А.

Материалы, входившие в состав демонстрационной экспозиции:

- Решение от 21.07.2020г. №4-30-5 «О назначении даты проведения публичных слушаний по вопросу «О признании недействующими отдельных положений Генерального Плана и Правил землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления размеров и границ санитарно-защитных зон Новодарковичского сельского поселения, информация о которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости».

- Проект решения «О признании недействующими отдельных положений Генерального Плана и Правил землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления размеров и границ санитарно-защитных зон Новодарковичского сельского поселения, информация о которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости».

- Приложения к Проекту решения (письмо-обращение администрации Брянского района от 09.02.2020г. №4-2057-А по вопросу проведения публичных слушаний).

- Протокол №1 заседания рабочей группы администрации Брянского муниципального района от 17.10.2019г. «О протестах прокуратуры Брянского района о признании недействующими Генеральных Планов сельских поселений Брянского района».

- Решение Брянского районного Совета народных депутатов от 28.08.2019г. № 6-12-9 «О протестах прокуратуры Брянского района от 16.08.2019г. № 42/2019».

- Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ**.**

**-** Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ**.**

- Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

- Федеральный закон от 14 марта 1995 года N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

- [Федеральный закон от 03.08.2018 N 342-ФЗ (ред. от 27.12.2019г.) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304066/) , Статья 26.

-  Федеральный закон от 27.12.2019 N 455-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

- [Федеральный закон](http://base.garant.ru/12115118/) от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

- Федеральный закон от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Федеральный закон от 31 марта 1999 года N 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».

- Федеральный закон от 21 июля 1997 года N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

- Федеральный закон от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

- Федеральный закон от 1 июля 2017 года N 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

- Генеральный План Новодарковичского сельского поселения, 2012г.

- Положение о территориальном планировании (из Генерального Плана Новодарковичского сельского поселения), 2012г.

- Решение от 26.12.2012г. №4-32-4 Брянского районного Совета народных депутатов «Об утверждении генерального плана Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области».

- Приложения (карты, схемы) к «Генеральному Плану Новодарковичского сельского поселения, 2012г.».

- «ПРАВИЛА землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения», 2013г.

- Решение от 28.08.2013г. №4-40-8 Брянского районного Совета народных депутатов «Об утверждении Правил землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области».

- Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

- «Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (с изменениями и дополнениями от 31 мая 2018г. и 21 декабря 2018г.).

- «ПОЛОЖЕНИЕ по проведению публичных слушаний в Новодарковичском сельском поселении», утвержденное решением Новодарковичского сельского Совета народных депутатов от 11.11.2005г. №1-2-5.

- Объявление (Информационное сообщение) о проведении публичных слушаний.

- Градостроительный кодекс РФ.

- Земельный кодекс РФ.

- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

- УСТАВ муниципального образования Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области, утвержденный решением Новодарковичского сельского Совета народных депутатов от 13.08.2018г. №3-72-1.

- «СБОРНИК НПА» № 34/2020 от 22.07.2020г. – официальное печатное издание Новодарковичского сельского Совета народных депутатов.

Жители сельского поселения были информированы через объявления в общественных местах, через печатные «Сборники НПА», через телекоммуникационную сеть «Интернет».

**ВЫСТУПИЛИ:** Зюков В.Н., Штелле С.В., Еренкова Л.А., Левичева Л.В, Язовская С.А., Федорова Р.В., Дыбко П.М., Дахнович А.И. о поступивших протестах прокуратуры на отдельные положения Генерального плана и ПЗЗ в части установления санитарно-защитных зон в отношении следующих объектов: сельскохозяйственное производство (зона производственных и складских объектов IV и V классов опасности – П2), животноводческие комплексы (зона объектов агропромышленного комплекса I, II и III - СХ3), кладбища (зона кладбищ и крематориев – СП1), скотомогильники (зона скотомогильников – СП4). Согласно п.25 Правил №222 Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в её границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Градостроительным Кодексом РФ и Земельным Кодексом РФ, Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки, Уставом поселения, в целях совершенствования градостроительной политики и обеспечения единообразия при предоставлении земельных участков на территории Брянского муниципального района,

**предложено:**

1. Признать недействующими отдельные положения Генерального Плана и Правил землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления размеров и границ санитарно-защитных зон Новодарковичского сельского поселения, информация о которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости.

**ВЫСТУПИЛА:** секретарь публичных слушаний Кузнецова Т.А. с уточнением предложений, оставшихся в итоговом документе после рассмотрения вопроса публичных слушаний и об отсутствии желания эксперта изменить или отозвать свои предложения и рекомендации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** единогласно.

В ходе обсуждений (голосования) по проекту решения «О признании недействующими отдельных положений Генерального Плана и Правил землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления размеров и границ санитарно-защитных зон Новодарковичского сельского поселения, информация о которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости»

**РЕШИЛИ:**

1. Признать недействующими отдельные положения Генерального Плана и Правил

землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области в части установления размеров и границ санитарно-защитных зон Новодарковичского сельского поселения, информация о которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости.

1. Для рассмотрения и принятия решения материалы направить в администрацию Брянского

муниципального района.

1. Итоговый документ публичных слушаний обнародовать в установленном порядке.

Председательствующий на публичных слушаниях В.Г. Трофимов

Секретарь публичных слушаний Т.А. Кузнецова