**ПРОТОКОЛ**

проведения публичных слушаний по решению от 31.07.2023г. № 4-75-1

Новодарковичского сельского Совета народных депутатов Брянского района

по рассмотрению проекта решения по вопросу **«О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400107:1571 – обращение Анискина Ф.А., Анискиной Е.М.,**

**действующих в интересах своих малолетних детей»**

Публичные слушания назначены: решением Новодарковичского сельского Совета народных депутатов от 31.07.2023 г. № 4-75-1

ДАТА проведения: **31 августа 2023 года**

МЕСТО проведения: п. Новые Дарковичи – 11 час. 00 мин.

 д. Дубровка – 12 час. 00 мин.

 д. Буда – 13 час. 00 мин.

 п. Фокинское лесничество -14 час. 00 мин.

 с. Дарковичи – 15 час. 00 мин.

 п. Веселый 16 час. 00 мин.

 Присутствовали всего: 22 человека

 Председательствовал: Трофимов В.Г. – глава Новодарковичского сельского поселения.

 Секретарь: Кузнецова Т.А.

**Повестка дня:**

1. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400107:1571 – обращение Анискина Ф.А., Анискиной Е.М., действующих в интересах своих малолетних детей»

**СЛУШАЛИ:** председателя публичных слушаний В.Г. Трофимова «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400107:1571 – обращение Анискина Ф.А., Анискиной Е.М., действующих в интересах своих малолетних детей»

А.И. Москоленко –глава сельской администрации, сообщил, чтооргкомитетом с 31.07.2023 г. по 31.08.2023 г. осуществлялась работа по обсуждению проекта решения по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400107:1571 – обращение Анискина Ф.А., Анискиной Е.М., действующих в интересах своих малолетних детей».

Работа велась в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в порядке, определяемом уставом Новодарковичского сельского поселения и нормативными правовыми актами сельского поселения на основании положений Градостроительного Кодекса РФ и Земельного Кодекса РФ.

А.А. Колесникова - юрисконсульт сельской администрации, сообщила, что демонстрационная экспозиция была организована в сельской администрации (с 8.30. час. до 16.30. час.) и холле сельского дома культуры (с 8.30. час. до 16.30. час.) с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г. по адресу: пос. Новые Дарковичи, 3-А.

Материалы, входившие в состав демонстрационной экспозиции:

- Решение от 31.07.2023 г. №4-75-1 о назначении даты проведения публичных слушаний по вопросу«О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400107:1571 – обращение Анискина Ф.А., Анискиной Е. М., действующих в интересах своих малолетних детей»;

- Проект решения по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400107:1571 – обращение Анискина Ф.А., Анискиной Е.М., действующих в интересах своих малолетних детей»;

- Протокол №100 от 20.07.2023 г. градостроительной комиссии администрации Брянского района по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400107:1571 – обращение Анискина Ф.А., Анискиной Е.М., действующих в интересах своих малолетних детей»;

- Письмо администрации Брянского района вход. №4-2455 от 28.07.2023 г. о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400107:1571 – обращение Анискина Ф.А., Анискиной Е.М., действующих в интересах своих малолетних детей»;

- Приложения: Схема земельного участка.

- Генеральный План Новодарковичского сельского поселения, 2012г.

- Положение о территориальном планировании (из Генерального Плана Новодарковичского сельского поселения), 2012г.

- Решение от 26.12.2012г. №4-32-4 Брянского районного Совета народных депутатов «Об утверждении генерального плана Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области».

- Приложения (карты, схемы) к «Генеральному Плану Новодарковичского сельского поселения, 2012г.».

- «ПРАВИЛА землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения», 2013г.

- Решение от 28.08.2013г. №4-40-8 Брянского районного Совета народных депутатов «Об утверждении Правил землепользования и застройки Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области».

- «Положение о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам в области градостроительной деятельности на территории Новодарковичского сельского поселения Брянского муниципального района Брянской области», утвержденное решением Новодарковичского сельского Совета народных депутатов от 23.04.2021 г. №4-44-1.

- Объявление (Информационное сообщение) о проведении публичных слушаний.

- Градостроительный кодекс РФ.

- Земельный кодекс РФ.

- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

- Закон Брянской области от 07.10.2002 г. № 68–З «О нормах предоставления земельных участков гражданам на территории Брянской области».

- УСТАВ муниципального образования Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области, утвержденный решением Новодарковичского сельского Совета народных депутатов от 13.08.2018г. №3-72-1.

- «СБОРНИК НПА» № 80/2023 от 31.07.2023 г. – официальное печатное издание Новодарковичского сельского Совета народных депутатов.

Жители сельского поселения были информированы через объявления в общественных местах, через печатные «Сборники НПА», через телекоммуникационную сеть «Интернет».

**ВЫСТУПИЛИ:** Герасименко С.В., Иванова В.С., Лисеева Т.И., Дыбко П.М., Барышева Н.Н.

Рассмотрев представленные материалы, протокол градостроительной комиссии Брянского района №100 от 20.07.2023 г., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Градостроительным Кодексом РФ и Земельным Кодексом РФ, Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки, Уставом поселения, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

**предложено:**

 предоставить Анискину Ф.М., Анискиной Е.М., действующих в т.ч. и в интересах малолетних детей: Анискина М.Ф., Анискина М.Ф., Анискина М.Ф., разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400107:1517, площадью 1007 кв. м. – «магазины», расположенного в территориальной зоне Ж3 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).

**ВЫСТУПИЛА:** секретарь публичных слушаний Кузнецова Т.А. с уточнением предложений, оставшихся в итоговом документе после рассмотрения вопроса публичных слушаний и об отсутствии желания эксперта изменить или отозвать свои предложения и рекомендации.

 **ГОЛОСОВАЛИ:** единогласно.

 В ходе обсуждений (голосования) по проекту решения по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400107:1571 – обращение Анискина Ф.А., Анискиной Е.М., действующих в интересах своих малолетних детей»

**РЕШИЛИ:**

1. Считать возможным и целесообразным предоставление Анискину Ф.А., Анискиной Е.М., действующих в интересах своих малолетних детей, разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 32:02:0400107:1571, площадью 1007 кв. м. – «магазины», расположенного в территориальной зоне Ж3 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).
2. Направить материалы публичных слушаний в администрацию Брянского муниципального района для рассмотрения и принятия решения с учетом заключения о результатах публичных слушаний.

**3.** Итоговый документ публичных слушаний разместить на официальном сайте Новодарковичской сельской администрации в телекоммуникационной сети «Интернет», обнародовать в печатном «Сборнике НПА» сельского поселения

Председательствующий на публичных слушаниях В.Г. Трофимов

Секретарь публичных слушаний Т.А. Кузнецова